

휴양과 레저, 문화가 공존하는 마리나

최근 코로나19로 인한 사회적 거리두기와 해외 여행이 어려워지면서 소비력을 갖춘 사람들의 해양레저 활동에 대한 관심이 높아지고 있다. 해양레저 복합공간인 마리나를 활성화시킨다는 것은 해양레저선박 제작, 보관·계류, 임대사업, 서비스 등 연관산업을 동반 성장시켜나간다는 것을 의미한다. 우리나라의 마리나향만 현황과 이용행태에 대해 알아보도록 하자

● 마리나의 어원

- 마리나의 어원은 '해변의 산책길' 또는 해안에서 생선요리를 파는 곳이라는 라틴어에서 유래되었으며 이탈리아에서는 '작은 항구'라는 뜻으로 쓰임

● 마리나란?

- 마리나(Marina)란 요트를 포함한 해양레저선박을 위한 계류, 보관 시설과 연관된 서비스 시설을 포함한 해양레저의 복합기지를 지칭
- 마리나는 수변지역에 마리나선박을 계류·보관하기 위한 수역시설, 레저를 즐기기 위한 숙박시설, 레스토랑 등 이용자의 편의를 제공하는 서비스 시설을 겸비한 복합적해양레저공간의 의미로 받아들여지나, 각 국가별 해양레저산업의 발전정도에 따라 마리나를 보는 관점이 다름

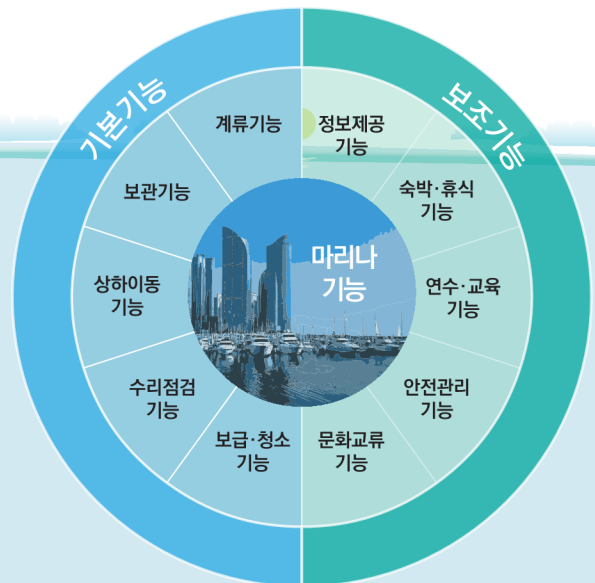
해양레저산업 도입 초기 국가	해양레저 선진국
- 마리나선박의 계류시설로 기본 기능으로 한정	- 레저·관광·숙박·레스토랑 등 각종 서비스 시설을 갖춘 종합리조트 형태로 기본기능과 보조기능을 포함

● 마리나향만이란?

- 「마리나향만의 조성 및 관리 등에 관한 법률」에 의하면 '마리나향만'이란 마리나 선박의 출입 및 보관, 사람의 승선과 하선등을 위한 시설과 이를 이용하는 자에게 편의를 제공하기 위한 서비스시설이 갖추어진 곳을 말함



〈마리나의 주요기능〉



● 마리나향만 주요 유형

- 마리나 유형을 기능과 역할에 따라 도심형, 리조트형, 간이계류형(어촌마리나역) 등으로 분류



도심형

- 도시근교에 계류·보관 시설과 수리·기능 시설을 중심으로 거점 마리나가 될 수 있도록 300척 규모로 개발
- 대표향만으로 미국 시애틀, 엘리엇베이 마리나(해상 1,250척 수용규모)



리조트형

- 숙박시설과 중·대형 복합 레저공간을 갖춘 대규모 마리나 리조트로 200척 규모로 개발하는 유형
- 대표향만으로 프랑스 그랑모트 마리나(해상 1,500척 수용규모)



간이계류형(어촌마리나역)

- 해양레저활동을 안전하고 편리하게 수용하는 해상 간이역으로, 거점 역할뿐 아니라 주변 마리나향만 시설을 연계·지원하는 해양레저 서비스 공간
- 대표향만으로 충남 서산 삼길포 어촌마리나역(해상 12척 수용규모)

● 세계 마리나 산업 현황

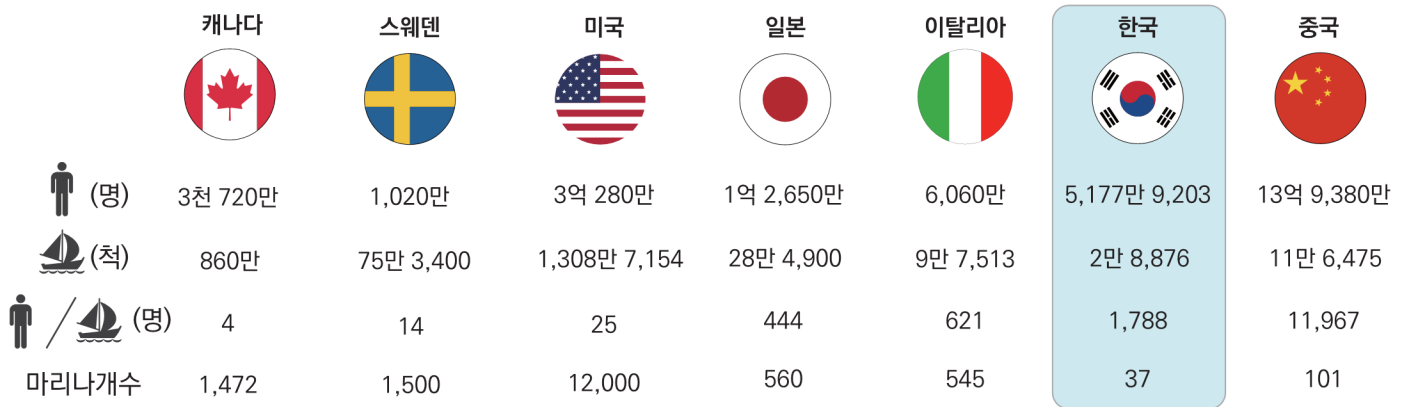
- 세계해양산업협회(ICOMIA)에 따르면 세계 해양레저선박 수는 약 3천만 척, 시장 규모는 500억 달러 수준이며, 이 중 북미(70%)와 유럽(15%)이 시장의 85% 이상을 점유



자료: ICOMIA 2018

● 해양레저선박 1척당 인구 비중

- 2019년 기준 우리나라에 등록된 레저선박은 2만 8,876척이며, 레저선박 1척당 인구 비중은 1,788명 수준

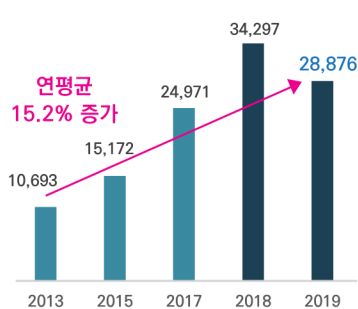


주: 각 나라별 해양레저선박을 집계하는 기준이 상이하여 단순 비교는 어려움
자료: ICOMIA 2018, 마리나포털

● 마리나 요트에 대한 국내 관심도 점차 증가하는 상황

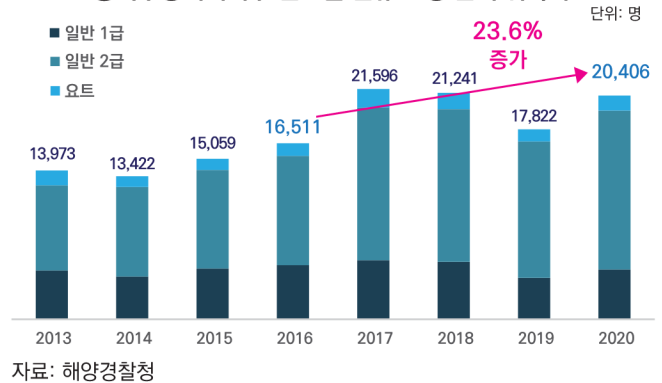
- 최근 7년간(2013~2019년) 레저선박 신규 등록은 연평균 15.2% 증가
- 최근 요트 여행 관련 방송이 인기를 얻는 등 수상레저에 대한 국민적 관심 증가와 안전을 위해 조종면허가 필요하다는 인식 확대로 동력수상레저 조종면허 자격증 취득률이 5년전(2016년) 대비 23.6% 증가(전년 대비 12.9% 증가)

연도별 레저선박 신규 등록 현황
(모터보트, 고무보트, 수상오토바이, 세일링요트) 단위: 척



자료: 해양경찰청

동력수상레저기구 연도별 신규 조종 면허 취득자

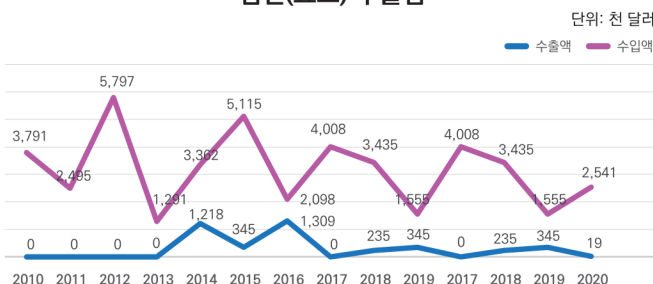


자료: 해양경찰청

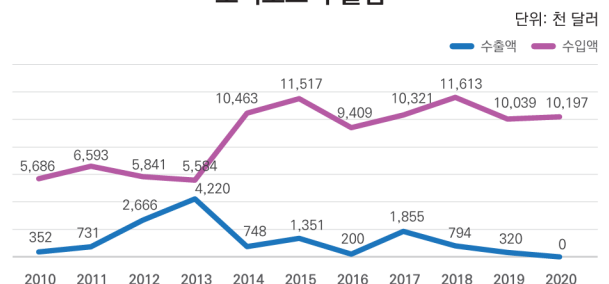
● 우리나라 레저선박은 대부분 수입에 의존

- 최근 10년간 범선(요트)과 모터보트의 수출액은 매우 미미한 수준이며, 수입 의존도가 매우 높아 무역수지 적자 폭이 큼

범선(요트) 수출입



모터보트 수출입



주: 품목코드: 범선(8903910000), 모터보트(8903920000)

자료: 수출입무역통계, 관세청

● 국내 운영 중인 마리나항만

- 2019년 기준 국내에는 총 37개소(총 2,403선석)의 마리나가 운영 중에 있으며, 전국 각 마리나의 평균 계류선석 수는 64.9선석
- 지역별 마리나의 평균 계류선석 수는 수도권이 196선석, 부울권 181.7선석 강원권 71.7선석 순이며, 배후수요가 풍부한 수도권과 부울권, 접근성이 높은 강원권 마리나의 수용 능력이 상대적으로 큼

□ 마리나 항만구역 내 마리나	6개소
○ 마리나 항만예정구역 내 마리나	19개소
△ 기타 운영중인 마리나	12개소
합계	37개소



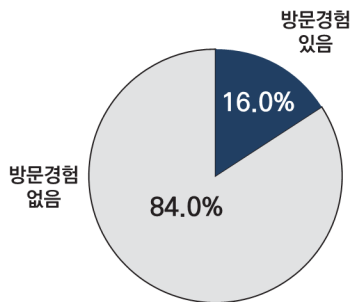
자료: 제2차 마리나항만 기본계획(2020~2029)

● 국내 마리나 이용행태

- 국내 마리나 이용행태분석을 종합해보면 마리나 정책이 시행된 이후 마리나 시설을 방문한 경험은 16.0% 수준으로 대중적인 관광활동 목적지로는 인식되지 못함

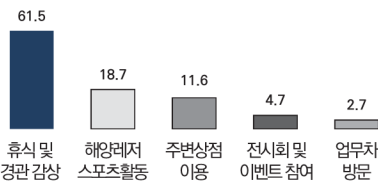
마리나 방문경험

(단위:%, N=2,539)



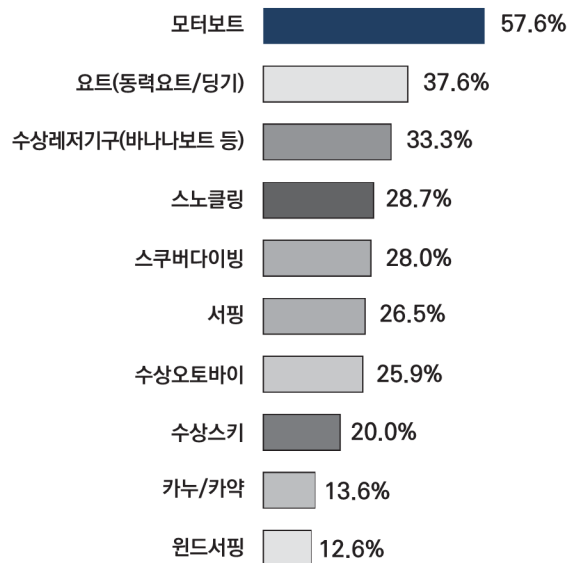
마리나 방문 목적

(단위:중복%, BASE:해양마리나 방문경험자만, N=406)



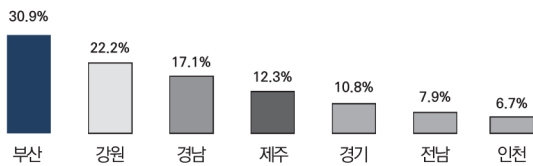
마리나 방문경험자의 해양레저활동

(단위:중복%, BASE:해양마리나 방문경험자만, N=406)



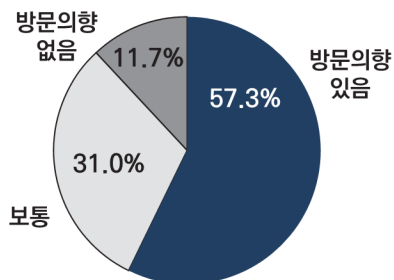
마리나 주요 방문지역

(단위:중복%, BASE:해양마리나 방문경험자만, N=406)



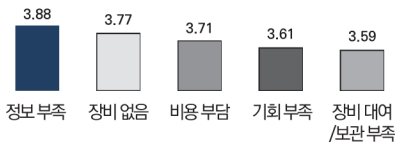
마리나 방문의향

(단위:%, N=2,539)



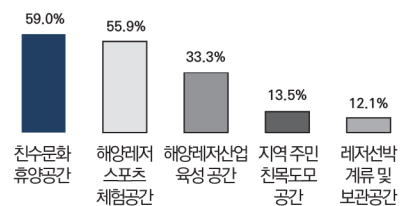
마리나 방문경험 또는 방문 의향이 없는 이유

(단위:5점 평균점수, BASE:해양마리나 경험/의향 없는 응답자 N=2,156)



국민이 원하는 마리나 개발방향

(단위:중복%, BASE:해양마리나 방문 의향이 있는 응답자만, N=2,242)



자료: 제2차 마리나항만 기본계획(2020~2029)

● 세계 최대 규모의 마리나 VS 우리나라 최대 규모의 마리나

세계 최대 규모 마리나, 델 레이(미국)



자료: 미국 로스앤젤레스시, 부산시

1965년 4월	개장년도	1986년 (아시안 게임과 올림픽 경기 개최)
5,246척	정박 기능 대수	448척(해상 293 육상 155) * 628척(해상 378, 육상 250)개발 예정
700만 명 (요트이용객 25만 명)	연간 관광객	연간 10만 명 추정
· 호텔 등 대규모 관광단지 · 디즈니랜드와 유니버설스튜디오 투어 연계체험 상품 등 · 연간수입 4억 2,501만 달러 (약 4,999억원)	기타	· 세일크루저와 파워보트 이용 가능 · 급전 및 급수시설을 갖추고 있음 · 수영만 재개발 사업 추진 시 (1조 6,529억 원 생산유발 효과 예상)

국내 최대 규모의 마리나, 수영만마리나

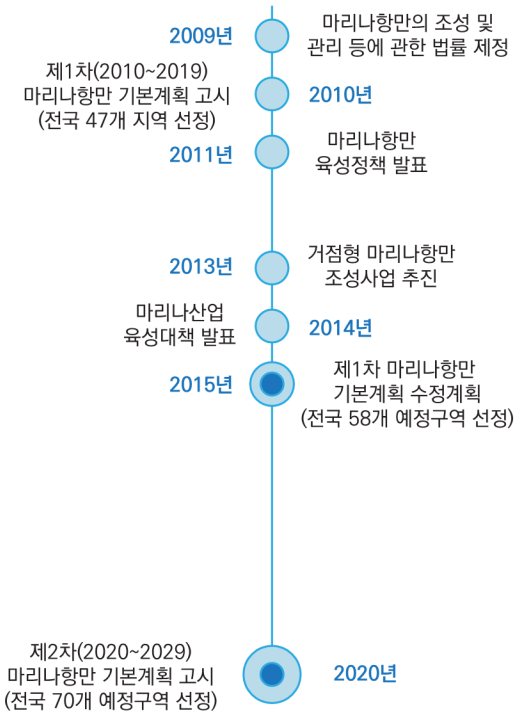


● 마리나항만, 우리나라는 어떻게 대비하고 준비하고 있나 ?

- 해양수산부는 마리나항만 서비스의 품질을 높이고 권역별 거점항만을 마리나 중심의 허브공간으로 조성하는 한편, 민간 투자기회를 확대하여 본격적인 마리나산업 도약기를 이룬다는 계획 수립
- 제2차 항만 기본계획(2020~2029)에서는 전국 70개(해수면 55개, 내수면 15개) 마리나항만 예정구역 선정

〈국내 마리나항만 정책 추진경과〉

〈마리나항만 기본계획의 비전과 목표〉



자료: 제2차 마리나항만 기본계획(2020~2029)

비전

“마리나항만 해양레저의 미래를 이끈다”

목표

마리나항만을 통한 국민여가공간 조성 and 산업성장 도모

3대 추진전략과 10개 정책과제

1 국민이 즐겨찾는 마리나

- 마리나항만 해양레저 체험 교실 확충
- 요트대회/해양레저 축제 개최
- 마리나선박 관광상품 개발 지원
- 마리나선박 이용정보 시스템 구축

2 지역과 함께하는 마리나

- 지역거점형 마리나 항만정비/확충
- 마리나선박 계류 공간 정비
- 마리나항만 시설 개선/환경관리

3 산업이 성장하는 마리나

- 마리나비즈니스센터 건립
- 마리나서비스업 전문인력 양성
- 마리나업 창업지원