

K O R E A M A R I T I M E I N S T I T U T E

해양을 따라서 대한민국을 세계에 알린다

● Contents



□ Issue Paper(10) – 지부티, 지부티항 항만 및 인프라 개발 사업

1. 지부티 경제현황	2
2. 지부티 물류인프라 현황	7
3. 지부티 항만 및 인프라 개발 사업	12
4. 지부티 투자제도	15
5. 시사점	18

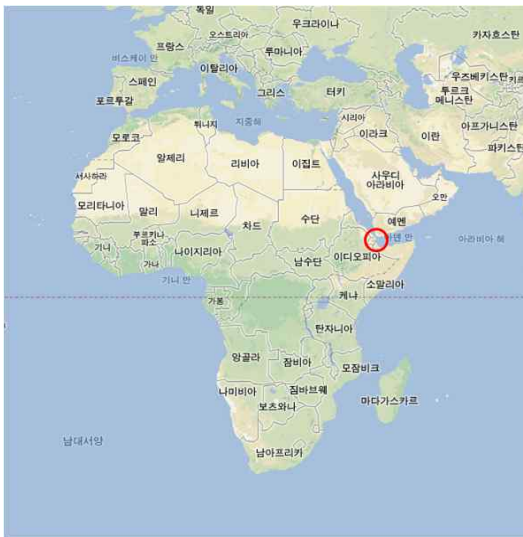
□ 지부티, 지부티항 항만 및 인프라 개발 사업

1. 지부티 경제현황

1) 개황

- 지부티는 아프리카 대륙 아덴만의 서쪽 연안에 위치하고 있으며, 면적은 23,200km²로 한반도의 1/10 수준임
- 전체 인구는 89만 명으로 수도인 지부티에 62만 명이 거주하고 있으며, 그 외에 알리 사비에에 2만4천 명 디크힐에 1만 7천 명이 거주함
- 언어는 공용어인 프랑스어, 아랍어를 주로 사용하며, 인종은 소말리계(60%), 아파르족(35%), 에티오피아인 및 아랍인(5%)으로 구성됨
- 19세기에 프랑스가 프랑스령 소말란드(French Somaliland)로 삼고 통치하다가 1946년 프랑스령 해외령에 편입되었고 이후 자치권을 부여하면서 자치 정부에 의한 시정이 행해졌음
- 1977년에 국민투표¹⁾를 거쳐 프랑스로부터 독립하여 아프리카에서 50번째 독립국이 됨

< 지부티 위치 >



< 지부티 주요 도시 >



1) 1958년부터 프랑스로부터의 독립 여부를 묻는 3번의 국민투표를 거쳐 독립함

2) 경제규모

- 1980년 에티오피아와 소말리아의 싸움이 재발되어 오가덴 지구의 난민이 국경을 넘어 유입되어 지부티의 경제를 어렵게 하였고 1996년 IMF관리 하에 구조조정을 단행하여 높은 실업률로 인해 경제가 더욱 어려워진 바 있음
 - 그러나 지부티는 아프리카에서 금융과 상업부문에 제한이 거의 없는 가장 자유로운 경제체제를 가진 국가 중 하나이며, 지속적인 시장 개방을 통해 항만과 건설 분야에 외국인 투자가 증가하는 등 아프리카 국가에서 상대적으로 높은 경제성장률을 이뤄냄
- 지부티 경제성장률은 2006년~2008년간 꾸준히 성장하였으나 2009년 세계경제위기 이후 감소하여 2011년 경제성장률은 4.4%로 나타남
 - GDP는 2006년~2011년간 연간 10.1% 증가하였으며, 2011년 GDP는 12.3억 달러임
 - 1인당 GDP는 2011년에 1,466달러를 보였으며, 2006년~2011년간 연간 9.4% 증가함
 - 경제성장률은 2006년~2010년간 평균 4.8% 증가율을 보이다가 2011년에 4.4%로 나타남
 - 소비자물가상승률은 2006년~2010년간 평균 5.2% 증가율을 나타내다가 2011년에 4.4%를 기록함
- IMF에 따르면, 2012년 경제성장률은 4.8%로 전망되어 점차 회복세를 보일 것으로 예상
 - 2012년 GDP는 13.6억 달러로 증가하고 1인당 GDP도 1,570달러로 예상되어 전년대비 각각 10.6%, 7.1% 증가할 것으로 전망됨
 - 또한 2012년 소비자물가상승률은 4.6%로 예상됨에 따라 전년대비 0.2%p 증가할 것으로 예상됨

< 지부티 경제 현황 >

구분	단위	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012 e
GDP	억 달러	7.6	8.4	9.8	10.4	11.2	12.3	13.6
1인당 GDP	달러	933.5	1,010.1	1,148.3	1,202.9	1,369	1,466	1,570
경제성장률	%	4.8	5.1	5.8	5.0	3.4	4.4	4.8
소비자물가상승률	%	3.5	5.0	12.0	1.7	4.0	4.4	4.6

자료 : WorldBank(www.data.worldbank.org), 2012

주 : 2011년~2012년 데이터는 IMF(www.imf.org) 자료임

3) 수출입

- 지부티는 인적, 물적 자원이 부족하고 환적서비스를 포함한 서비스 및 교역부문에 크게 의존적임
 - 특히 에티오피아 해상교통의 전략적 관문으로 이용되며, 항구 사용료 및 군기지 임대 소득이 재원의 대부분을 차지
- 지부티 수출입 규모는 2007년~2008년간 증가세를 보였으나, 2009년 세계경제위기로 감소하다가 에티오피아로의 거점 무역량 회복으로 2010년 이후 증가세를 보임
 - 수출이 2007년 이후 꾸준히 증가세를 보이거나 전체 교역량의 대부분이 수입물량이었기에 2011년까지 적자기조를 나타냄
 - 아울러 지부티는 강수량의 부족으로 대부분의 농산물을 수입에 의존하고 있으며, 제조업은 소규모 회사로 구성되어 있고 거의 모든 소비재를 수입에 의존함

< 지부티 수출입 현황 >

단위: 백만 달러

구분	2007	2008	2009	2010	2011 f	CAGR
수출	58.1	68.8	70	90	107	16.5%
수입	473.2	574.1	535	572	597	6%
수출입	531.3	642.9	605	662	704	7.3%
수지	(415.1)	(505.3)	(465)	(482)	(490)	4.2%

자료 : EIU Country Report Nov 2010, EIU Country Data, Global Insight

- 주요 수출품은 2010년에 양(14.4%), 정제되지 않은 커피(13%), 소(4.4%), 라디오 전송 장치·전화기·TV(2.2%), 쌀(1.9%), 소·가축의 피부(1.4%) 등의 순으로 나타남
 - 특히 냉장고 및 냉동장치가 2007년~2010년간 연간 484.8%로 가장 급격한 증가율을 나타냄

< 지부티 주요 수출품 현황 >

단위: 백만 달러

순위	구분	2007	2008	2009	2010	CAGR
1	양	28.6	21.8	6.7	12.9	(23.3%)
2	정제되지 않은 커피	0.9	1.3	3.6	11.2	131.7%
3	소	7.0	11.4	5.9	3.8	(18.4%)
4	라디오 전송 장치·전화기·TV	0.2	-	0.02	2.0	115.4%
5	쌀	-	-	0.1	1.7	-
6	소·가축의 피부	0.07	0.05	0.1	1.2	157.8%
7	말린 콩	0.2	0.2	0.03	1.1	76.5%
8	냉장고 및 냉동장치	0.005	-	0.01	1.0	484.8%
9	전자 통합 회로	-	-	-	1.0	-
10	상품 운반 자동차	-	-	7.4	0.6	-
	합계	37.0	34.8	23.9	36.5	(0.4%)

주: HS4코드 기준임

자료 : www.atlas.media.mit.edu, 2012. 12

- 주요 수입품은 전화기(11.8%), 사탕수수(8.9%), 정제된 석유(5.7%), 고무/플라스틱 신발제품(3%), 다리·게이트·타워 등 구조물(2.7%) 등의 순으로 나타남
- 정제된 석유와 밀, 메슬린을 제외하고는 2007년~2010년간 모두 증가세를 보이고 있으며, 특히 사탕수수가 연간 224.2%로 대폭 증가함

< 지부티 주요 수입품 현황 >

단위: 백만 달러

순위	구분	2007	2008	2009	2010	CAGR
1	전화기	2.7	3.7	4.5	67.2	192%
2	사탕수수	1.5	4.2	15.8	51.1	224.2%
3	정제된 석유	131.7	76.2	28.8	32.7	(37.1%)
4	고무/플라스틱 신발제품	3.5	9.1	5.8	17.5	71%
5	다리·게이트·타워 등 구조물	3.9	4.8	4.4	15.5	58.4%
6	남성복	6.4	4.2	4.8	12.4	24.7%
7	철 또는 비합금 철강 및 코일	0.7	0.05	0.3	11.3	152.7%
8	상품 운반 자동차	14.1	5.3	3.3	9.8	(11.4%)
9	밀, 메슬린	-	35.7	18.9	8.6	-
10	살균제, 살충제 등	1.0	1.4	2.4	8.2	101.7%
	합계	165.5	144.65	89	234.3	

주: HS4코드 기준임

자료 : www.atlas.media.mit.edu, 2012. 12

- 주요 수출국은 소말리아(76.8%), 이집트(8.5%), 예멘(3.9%), 아랍에미리트(3.8%), 유럽 27개국(2.5%) 등의 순으로 나타났으며, 상위 10개국이 전체의 99.3%를 차지함
- 특히 소말리아가 가장 큰 수출국으로서 무역의 의존적인 구조를 보임

< 지부티 주요 무역 대상국 >

주요 수출국	비중	주요 수입국	비중
소말리아	76.8%	중국	18.7%
이집트	8.5%	사우디아라비아	18.4%
예멘	3.9%	인도	12.5%
아랍에미리트	3.8%	유럽 27개국	7.9%
유럽 27개국	2.5%	말레이시아	7.6%
일본	1.4%	미국	5.2%
파키스탄	0.7%	파키스탄	4.8%
오만	0.7%	인도네시아	3.0%
미국	0.6%	브라질	2.3%
인도	0.4%	에티오피아	2.2%
상위 10개국 합계	99.3%	상위 10개국 합계	82.6%

주: 비중은 2010년 기준임

자료 : IMF(www.imf.org), 2012

- 주요 수입국은 중국(18.7%), 사우디아라비아(18.4%), 인도(12.5%), 유럽 27개국(7.9%), 말레이시아(7.6%) 등의 순으로 나타났으며, 상위 10개국이 전체의 82.6%로 나타남

4) 외국인 투자

- 지부티 외국인 투자는 2006년~2011년간 연간 6.3% 감소하고 있는 실정임
 - 2006년~2008년간 지부티는 건설 및 관광 분야에 대한 외국인 투자가 급증하였으나 2009년 세계 경제위기로 투자가 감소하여 2010년에 최근 6년간 중 최저 수치를 기록하였으나 현재 지부티 정부에서 추진 중이 항만 및 건설 프로젝트가 지속적으로 진행되어 투자가 호전되고 있음
- 아울러 일본, 대만, 중국 등이 지부티에 상품수출 위주의 활동을 하고 있으며, 중국이 항만공사 등 건설 진출을 진행 중임
 - 대부분의 지부티 외국인 직접투자는 항만 및 통신 산업 등 서비스 분야에서 나타남
 - 우리나라는 2011년 말 신고금액 누적기준으로 운수업분야에 신규법인 형태로 800천 달러를 신고함

< 지부티 외국인 직접투자 현황 >

단위: 백만 달러

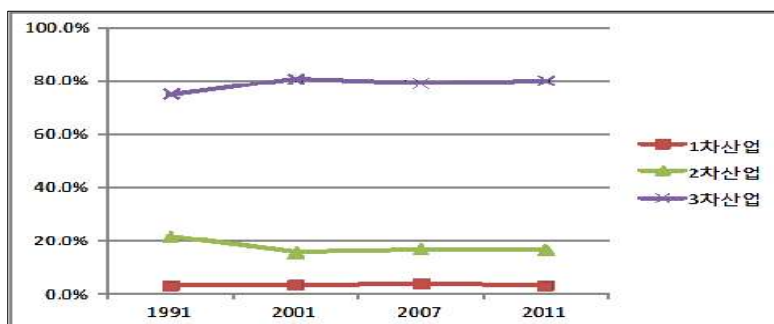
구분	2006	2007	2008	2009	2010	2011	CAGR
FDI	108	195	229	100	27	78	(6.3%)

자료 : UNCTAD, World Investment Report 2012

5) 산업 현황

- 지부티는 국토의 대부분이 사막이며, 천연자원이 없고 농산물도 부족하여 주로 목축에 의존함
 - 또한 동부 아프리카의 자유무역지대로써 서비스분야가 발전하였는데 이는 지부티가 홍해 입구라는 유리한 지정학적 위치에 의해 국제화와 선박의 급유 서비스가 발달한 것에 기인함

< 지부티 산업 추이 >



자료 : Worldbank, (World Development Indicator), 2012, CIA-Fact book, 2012

2. 지부티 물류인프라 현황

1) 도로

- 도로 전체 길이는 3,065km이며, 그 중 포장도로는 1,226km이고 비포장도로는 1,839km로 구성됨
- 지부티 도로는 N1~N16으로 구성되며, 그 중 주요 도로는 Ndiamena-Djibouti Trans-Africa²⁾의 일부로서 지부티의 Ouè'a, Mouloud, Dikhil, Yoboki를 경유(246km)하여 에티오피아로 접근하는 서부지역 N1, 동부지역 N2, N9임
 - N1은 에티오피아의 Addis Ababa로 연결되는 2차선 도로로서 많은 컨테이너 화물차가 통행 중임
 - N2는 지부티의 Layado에서 연안을 따라 소말리아까지 연결되어 있으며, N9는 동부지역의 Tadjoura에서 Holhol와 Ali Sabieh를 경유하여 N1과 합류(122km)하는 도로임
- 아울러 COMESA-EAC-SADC³⁾ 삼자간 구성된 프로그램의 일환인 에티오피아-지부티 회랑 (Ethiopia-Djibouti-Corridor)은 COMESA가 사전 예비타당성 연구를 진행하여 추진 중임
 - 에티오피아의 도로를 이용한 대부분의 벌크 환적화물은 에티오피아-지부티 회랑으로 운송되며, 유지보수 편당을 위해 2000년 이후 회랑 이용자에게 환적 트럭당 15달러를 부과하는 유료 도로임
 - 또한 에티오피아-지부티 회랑은 에티오피아의 Berbera, Dire Dawa지역과 지부티 도로 인프라 증진을 통해 양국간 접근성을 강화하였으며, 소말리아항(Somalia Port)과의 연결도 가능하게 되어 에티오피아의 화물 운송 효율성을 증대시킴
- 한편, 열악한 도로 인프라의 개선을 위해 지부티 정부는 세계은행(World Bank)의 후원으로 도로 개발 진행을 위해 2003년부터 10년간 중장기 계획을 수립하여 추진함
 - 이 개발은 도로관리 구조조정과 재무적 투자의 재조정, 그리고 도로 유지관리의 개선을 포함함

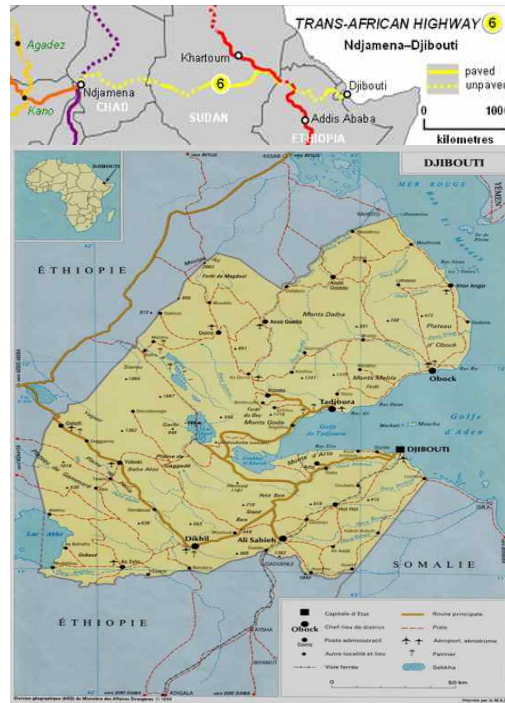
2) UNECA, ADB, Africa Union에 의해 개발되었으며, 총 도로 길이는 4,219km로 수단, 차드, 에티오피아, 지부티를 연결하는 도로임

3) 동부, 남부아프리카 공동시장 및 남부아프리카 개발 공동체임

< 지부티 도로 현황 >



< 지부티 주요 도로 현황 >



2) 철도

- 철도는 지부티항(Djibouti Port)에서 Ali Sabieh와 Dire Dawa를 경유하여 에티오피아 Addis Ababa로 연결되는 철도 전체길이는 781km이며, 그 중 지부티를 통과하는 길이는 100km에 불과함
 - 1981년 이후로 이 철도는 에티오피아와 지부티가 공동으로 소유하게 되었으며, 1985년 이후로 수리 및 복구의 필요성이 심각하게 요구되어 에티오피아의 정부의 관리하에 철도의 복구 사업이 고려됨
 - 이에 유럽연합(Europe Union)은 2003년 4천 유로의 기금을 마련하였고 2006년에 이탈리아 컨소시엄인 Costa와 계약을 체결하여 2007년에 개선 사업을 개시함
 - 이로 인해 철도의 처리능력이 24만 톤에서 150만 톤으로 증대될 것으로 예상됨
- 한편, 에티오피아 정부는 에티오피아-지부티 연결 철도구간의 일부를 중국토목공사(China Civil Engineering Construction Company, CCECC)와 추진키로 합의하여 2011년에 에티오피아 철도청은 북부지역에 대한 대규모 인프라 프로젝트를 진행
 - 금번 프로젝트는 에티오피아의 '경제성장 5년 계획'(GTP)상 철도연장 총 2,000km 건설 목표의 일환으로 추진되는 것으로 에티오피아와 주변국가들을 연결하는 8개 주요 철도노선 건설 프로젝트 중의 하나임
 - 총 철도 연장 339km의 단선철도(폭 1.435m)로 향후 3년 내에 완공될 예정이며, 약 12억 달러 (km당 3.5백 만달러)가 소요되는 대규모 프로젝트임

- 이를 통해 6백만 톤을 처리 할 수 있게 될 것으로 예상되며, 에티오피아-지부티 간 표준궤 추진을 통해 에티오피아로의 접근성이 더욱 강화될 것으로 전망됨

< 지부티 철도 현황 >



3) 공항

- 공항은 총 13개로 국제공항은 지부티시에서 6km 떨어진 곳에 위치한 Ambouli Airport이며, 주요 공항으로는 Assa-Gueyla Airport, Chabelley Airport, Tadjoura Airport 등이 있음
 - 국내선은 주요 도시의 6개 노선과 해외의 다양한 서비스 노선을 보유하고 있으며, Ambouli Airport는 에어 프랑스, 케냐 항공, KLM, 터키항공, 에티오피아 항공 등의 항공사가 이용 중임
- 지부티 공항의 활주로는 3개의 포장된 활주로와 비포장된 10개의 활주로임
 - 포장된 활주로는 3,047m 1개, 2,438m~3,047m 1개, 1,524m~2,437m 1개가 있으며, 비포장된 활주로는 1,524m~2,437m 1개, 914m~1,523m 7개, 914m 이하는 2개로 구성됨
- 지부티 공항의 일부는 지부티 정부의 소유이고 나머지는 프랑스 항공(Air Prance)의 소유임
 - 공항 개발전략 서비스의 경우는 공항관리당국과 운송장비부(Ministry of Transport and Equipment)간의 협력으로 진행됨
- 아울러 1985년에 공항자유지역(airport free zone)이 구축되어 운영 중이며, 2002년에 Dubai Ports International과 20년간 관리계약을 체결하여 공항의 민영화를 추진함

< 지부티 주요 공항 위치 >



4) 항만

- 지부티항은 지정학적으로 홍해와 아덴만에 위치하여 동부아프리카 지역의 허브로 자리매김함
 - 지부티는 지부티항(Port of Djibouti)이 유일한 국제항만으로 에티오피아, 소말리아들의 중계무역항으로 이용되고 있으며, 더반, 남아프리카 공화국의 무역항로에 위치하여 아프리카의 주요 환적항임
 - 지부티 정부는 2004년부터 지부티항 인근 지역을 자유무역지역으로 지정하여 적극적인 투자를 유치 중임
 - 지부티의 무역수지 적자를 대부분 통관료와 항만사용료로 일부 상쇄될 만큼 많은 외국 수입의 대다수가 지부티항을 통해 유입됨
- 지부티항은 2000년부터 Dubai Port International⁴⁾에 의해 관리되며, 지부티항만·자유무역당국(Djibouti Ports & Free Zones Authority, DPFZA)에 의해 운영 중임
 - DPFZA에서 현재 운영 중인 시설은 DP World의 도랄레 컨테이너 터미널과 PAID의 다목적 터미널, 벌크 터미널, 컨테이너 터미널, DFZ⁵⁾인 Djibouti Dry Port, 오일 컨테이너 터미널로 구성됨
 - 특히 도랄레 컨테이너 터미널은 현재 1단계 프로젝트를 완료한 상태이며, 현재 2단계 확장 프로젝트를 추진 중임
- 현재 지부티항 전체 일반화물의 연간 처리능력은 6백만 톤~8백만 톤 사이이며, 컨테이너는 3백만 톤을 처리 가능함
 - 2011년에 컨테이너 물동량 703,617 TEU를 처리하였으며, 그 외에 벌크와 액체화물 556만 톤을 처리함

4) 지부티 정부와 DP World는 도랄레 컨테이너터미널 운영 및 개발을 위한 합작회사를 설립하였고 도랄레 컨테이너 터미널의 일부분을 소유

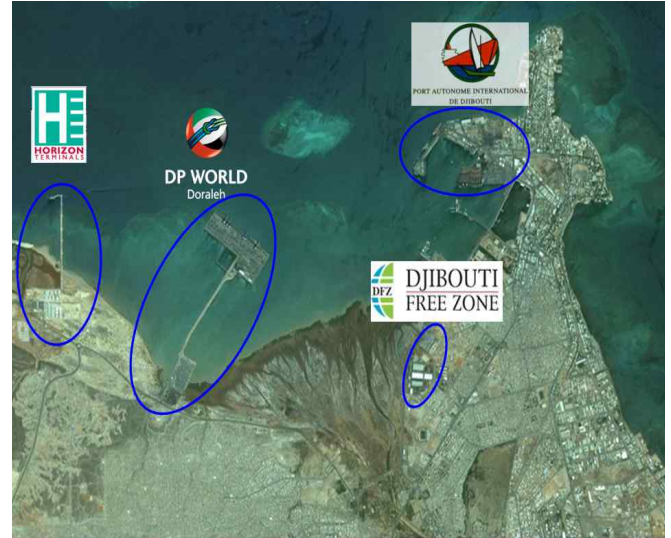
5) 현재 DPFZA에 등록된 회사는 165개사이며, 지부티기업 37개, 그 외에 외국적 기업으로 구성됨

- 지부티항 전체 선석길이는 3,219m이며, 컨테이너 터미널 선석길이는 Ro-Ro 선석을 포함하여 400m, 수심은 9.5m에서 최대 수심은 18m임
- 다목적 터미널 선석길이는 3,200m, 벌크 터미널 선석길이는 500m임

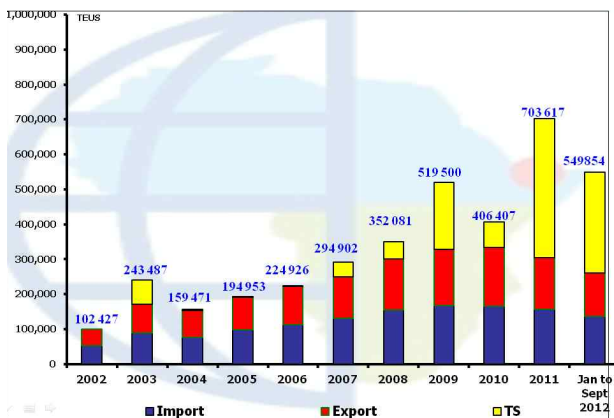
< 지부티항 접근성 >



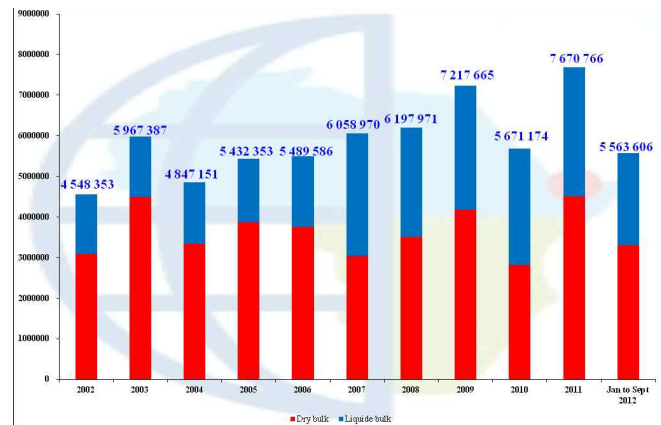
< 지부티항 구성 >



< 지부티항 컨테이너 처리물동량 >



< 지부티항 벌크, 액체화물 처리물동량 >



자료: DPFA, Infrastructure & Investment in Ports and Free Zone, 2012

3. 지부티 항만 및 인프라 개발 사업

1) 프로젝트 계획

- 지부티의 항만 및 인프라 개발사업은 총 9개로 선박 수리소, 가축 취급 전용항만 개발, 광물처리 항만, 유류항만 확장 등이 있음
 - 그 외에 벌크화물 처리 터미널, LNG터미널, 자유무역지대(2개), 신공항 및 화물처리소 등이 있음
 - 이중 몇 개의 프로젝트⁶⁾는 중국측 투자로 진행될 예정임
 - 지부티는 향후 3년동안 항만개발과 이에 관련된 비즈니스 프로젝트에 44억 달러를 투자할 예정
- 지부티는 배후단지의 증가되는 물동량과 산업개발에 따라 항만의 개발 및 확장 계획을 수립하고 있으며 외국투자자와, 아프리카 개발은행, 세계은행 등과 함께 프로젝트 진행에 대해 논의하고 있음
 - 에디오피아의 섬유업, 농업, 공업 및 국가 인프라 사업이 추진 되면서 지부티와의 인프라 상호 연결 개발이 필요한 시점임⁷⁾
 - 아울러 지부티에 프랑스와 미국의 군기지가 설치되어 군수사업이 비교적 활발함

< Djibouti의 항만 인프라 개발사업 >



< 에디오피아-Djibouti 철도연결 >



자료 : DPFZA, Infrastructure & Investment in Ports and Free Zone, 2012

6) Goubet 항만은 지부티의 소금호수(Lac Assal)의 소금을 수출하기 위해서 개발하고 있으며 연간 450만 톤의 소금을 처리할 예정으로 항만은 2013년까지 완공할 계획임. Tadjourah 항만은 주로 광석과 Potash(탄산칼륨)위주의 벌크화물을 처리할 예정으로 2013년에 완공될 계획임. LNG터미널은 2012년 4분기에 개발을 시작하고 약 26억 달러의 투자비용을 예상함. Crude oil 항만은 약 2억 달러의 투자규모로 2012년 4분기에 개발을 시작할 예정임

Tadjourah항만의 1단계 개발의 사업자는 선정이 되었으며 2단계 개발 사업자 선정은 미정임

7) 현재는 철도건설연결을 우선적인 과제로 추진하고 있으며 터키와 중국기업이 프로젝트를 수행하고 있음

2) 신규 개발 프로젝트

- 선박 수리소 부두는 지부티의 서쪽 연안에 위치하고 있으며 지부티는 항만 개발 및 터미널 확장과 항로 추가로 인해 입출항 선박들이 증가하고 있는 추세임
 - 따라서 선박 수리소 개발이 필요하여 사업타당성 조사를 수행하고 있으며, 예상되는 투자비용은 4억 달러로 2014년까지 준공완료를 목표하고 있음
 - 사업타당성 조사가 완료된 이후 사업자 선정을 진행 할 예정임
- Damenrjog 항만은 가축처리 전용 항만으로써 지부티 항만내에 있는 가축단지의 원활한 수출입을 촉진하기 위해 진행될 예정임
 - 2012-2013간 약 2백만 마리의 가축이 처리될 것으로 예상함
 - 투자비용은 3천만 달러정도로 2012-2013년간 사이에 사업에 착수 할 계획임

< 선박 수리소 조감도 >



< 가축전용처리 항만 >



자료 : DPFZA, Infrastructure & Investment in Ports and Free Zone, 2012

- Tadgourah 항만은 벌크 전용 터미널로 주로 광석과 Potash 화물을 처리할 예정임
 - Tadcourah지역으로부터 15km 떨어진 곳에 위치할 예정이고 연간 4백만 톤의 Potash 물동량을 예상하고 있음
 - 1단계 개발 예상 기간은 2012-2014년으로 현재 건설이 진행 중이며, 9천만 달러⁸⁾의 투자비용이 소요될 예정
 - 2단계 개발은 2014-2015년을 예상하고 있으며 소요비용은 9천만 달러일 것으로 계획하며 사업자는 아직 선정되지 않았음

8) 지난 12월 12일에 기공식을 했으며 아랍 경제사회개발 펀드에서 3천 6백만 달러, 사우디아라비아의 개발펀드에서 2천 5백만 달러를 출자 하여 진행함

< Tadgourah 항만 개발 레이아웃 >



< Tadgourah 항만 조감도 >



자료 : DPFZA, Infrastructure & Investment in Ports and Free Zone, 2012

4. 지부티 투자제도

1) 투자법 제도

- 지부티 정부는 국가 경제발전에 대한 외국인 투자의 중요성을 인식하여 외국인 투자자들에게 인센티브 제공 및 세금 감면 등을 제공
 - 교통·운송부문은 서비스 기반인 항만을 중심으로 신규 항만 터미널 개발 및 운영을 위한 투자자를 모집 중이며, 최근 신재생 에너지 사업의 부흥으로 인해 잠재력이 큰 태양에너지, 풍력에너지 자원 등을 중심으로 투자자들에게 혜택을 제공하려는 움직임이 보임
- 지부티는 1984년에 투자법을 제정하여 발표하였으며, 지부티 정부는 국가에 상관없이 모든 투자에 동일한 처우를 제공
 - 원칙적으로 투자부문에 있어 어떠한 제정 혹은 다른 차별적 장치가 존재하지 않으며, 외국인 직접투자는 소규모 공예품을 제외하고 어떠한 제한도 없음
- 지부티에 투자 가능한 분야는 동물(어류 포함) 및 식물가공, 광물개발 및 가공, 에너지개발 및 생산, 관광, 전기생산, 전자, 화학, 운송, 항만 및 항공, 조선, 금융 등임
- 해외투자자에게 국가 소유의 공공시설분야를 개방하지 않으나 공식 투자자 비자를 소유하고 있는 투자자에게만 투자 허가증을 발급

2) 투자 인센티브

- 지부티는 외국인 투자를 항만 인근의 최신 시설을 갖춘 Free Zone에 집중 유치하려 하고 있어 이곳에 투자하여 회사를 등록하는 업체들에게 여러 혜택을 제공
 - 수입 관세 및 법인세 면제, 등록업체들의 외국인 100% 소유권 인정, 자유로운 자본금 및 이익금 송금 등이 있음
- 지부티의 투자 유인은 두 종류로 분류 되는데 축산, 농업, 소규모 제조업 및 수산분야의 경우 1,500만 DF, 여타분야의 경우 최소 3,000만 DF 투자 시 생산 개시 후 5년간 면세 혜택을 제공
 - 이때 수입세는 부과되나 상품세 및 생산원료에 대한 수입세가 면제 됨
 - 또한 지부티에서 1억 DF 이상 투자 또는 50명 이상의 고용을 창출하는 투자의 경우 10년간 면세 및 이익 발생 후 8년간 세금이 면제됨

- 아울러 외환통제와 통화의 반출입에 어떠한 통제도 행하고 있지 않으며, 투자 이익은 과세 없이 자유롭게 해외송금이 가능하고 거주자와 비거주자는 외환계정을 보유할 수 있음
- 한편, 지부티는 두 종류의 제도하에서 조세감면 혜택을 제공하는 투자 형식을 취하며, 한 가지는 농업, 광업부문에 포함된 조세감면 혜택으로 투자자는 투자 개시 후 5년 동안 해당년도의 사업면허세로부터 면제됨
 - 다른 하나는 산업, 무역, 관광 등의 분야에서 특정 목적을 가지고 건물 건축에 투자하는 회사에 적용되며, 투자자들은 투자 개시 후 향후 5년간 면허세, 산업소득세, 법인세 등이 면제됨
 - 그 외 조세감면 혜택으로 처음 10년 동안의 수입제품에 대한 국내 소비세가 면제되며, 건축 완공으로부터 10년 동안 재산세가 면제 가능함
 - 또한 지부티는 자유지역(Free Zone)을 지정하여 지정된 구역내에 위치한 회사들에게 일정기간 법인세 면제 등의 조세감면 혜택을 제공함

3) 투자 절차

- 지부티에서 사업자 등록을 하는 경우는 아래의 절차를 따름

< 지부티 투자 절차 >

순서	투자 절차	제출 서류	관련 기관
Step 1	- 사업자 등록 신청	- 회사 파트너, 주주현황 서류 - 회사명, 목적, 본사가 기재된 서류 - 이용 은행명	지부티 투자청
Step 2	- 회사 규정 및 정관 등록	- 회사 상태(사본 4장) - 세관 적합 서류	지부티 재경부
Step 3	- 라이선스 등록	- 라이선스 신청 양식 - 회사 상태 및 세관 적합 서류 - 은행 진술서 - 신문 발표물	지부티 법무부
Step 4	- 라이선스 취득 및 납세자 등록	- 임대계약서 - 행정당국의 인가, 라이선스 증명서 - 관리자 ID카드 사본 및 최근 관리자 사진 - 최종 회사 상태관련 제공된 지원서 양식	지부티 재경부
Step 5	- 사업자 등록 신청	- 회사 상태 사본, 상업등록청(Commercial Register)의 특허 및 등록되지 않은 행정 원료 서류 지원 양식	지부티 사회보장청
Step 6	- 사업자 등록 신고	- 고용인수, 또는 활동을 개시한 간단한 보고서	ANEFIP (National Employment Training and Vacation Integrated Agency)

자료: 지부티 투자진흥청(National Investment Promotion Agency)

○ 지부티의 자유지역(Free Zone)에서의 사업자 등록은 아래의 7가지로 구분

< 지부티 자유지역 사업 종류 >

종류	혜택	연간 비용(달러)
General Trading	- 모든 품목에 대한 수출입, 재수출, 판매 및 저장	4,000
Trading	- 카테고리내 5개 한정 품목에 대한 수출입, 판매, 저장	1,500
Logistics	- 제3자의 물품에 대한 수출입 및 저장	4,000
Industrial	- 원자재 수입과 제조업 관련 업체 운영 및 완제품의 수출	1,500
Service	- Free Zone내의 은행, 보험, 계약 등 각종 서비스업 운영	1,500
Bunkering	- 선박으로의 석유제품이나 가스 및 물 공급	15,000
International Transport	- 국제 무역로를 통한 재화 수송 (지부티-아디스아바바, 지부티-제다, 지부티-하르게이사)	4,000

- Free Zone에서는 지부티 국내외에 모회사가 있는 경우에 회사 지점으로 등록하고 새로 법인 등록을 할 경우에는 FEZ(Free Zone Establishment)나 FZCO(Free Zone Company)로 등록 가능
 - FEZ는 주주가 1인 또는 단독회사이면서 등록 자본금이 14만 달러 이상이어야 하며, FEZO는 주주가 최소 2인, 최대 5인이면서 최소 등록 자본금이 7만 달러여야 함
 - 등록절차는 Free Zones Authority에서 제공하는 신청서 및 기타 필요 서류들을 제출하면 최대 3일안에 라이선스 발급 완료 가능

5. 시사점

- 지부티는 홍해와 인도양이 만나는 지점에 위치해 있어 가장 혼잡한 항로를 가짐과 동시에 환적을 포함한 해상운송의 교역 중심지임
 - 지부티 인근 국가인 에티오피아와는 지부티의 환적서비스 제공과 이에 따른 경제적 보상 등 상호이익으로 안정적인 관계를 유지하고 있으며, 그 외에도 인접국인 수단, 소말리아, 케냐를 중심으로 동부아프리카 인프라 재건 및 개발사업이 활발히 일어나고 있음
- 특히 지부티는 대외 수입의 대부분이 항만을 통한 통관료, 환적서비스를 포함한 서비스 및 교역부문에 크게 의존적인 구조임
 - 특히 에티오피아 해상교통의 전략적 관문으로 이용되며, 항구 사용료 및 군기지 임대 소득이 재원의 대부분을 차지하고 있고 지부티 정부도 이러한 항만의 전략적인 중요성을 인식하고 있어 최근 지부티항의 개발 및 인프라 구축을 추진 중임
- 지부티항은 현재 도랄레 컨테이너 터미널 2단계 개발, 선박수리 부두 구축, Tadjourah 항만 등을 지속적으로 개발 중으로 이는 국내 해운, 물류기업의 동부아프리카 진출 기회로 활용될 수 있을 것으로 판단됨
- 지부티 자체의 시장규모는 작으나 통신 등 인프라가 다른 아프리카 국가에 비하여 잘 갖추어져 있고 배후국가들의 중계무역항으로 유리한 지정학적 위치에 있음
 - 지부티 정부는 지부티 항 인근지역을 자유무역지대로 만들어 투자를 유치하려고 하고 있음
 - 지부티를 아프리카 시장 진출의 전진기지로 활용하는 방안이 긍정적이라는 평가를 받고 있음⁹⁾
- 그러나 지부티는 지리적인 배경으로 인해 환적을 포함한 서비스 및 교역에 지나치게 의존하고 있어 산업의 기반이 취약하고 인적 자원 등이 부족한 점 등을 감안하여 투자 여부 등을 고려해야할 것임

< Contact Point >

- Mohamed AREF, Marketing Department
- Djibouti Ports and Free Zones Authority
- 이메일 : mohamed.aref@d-Ports.fz.dj

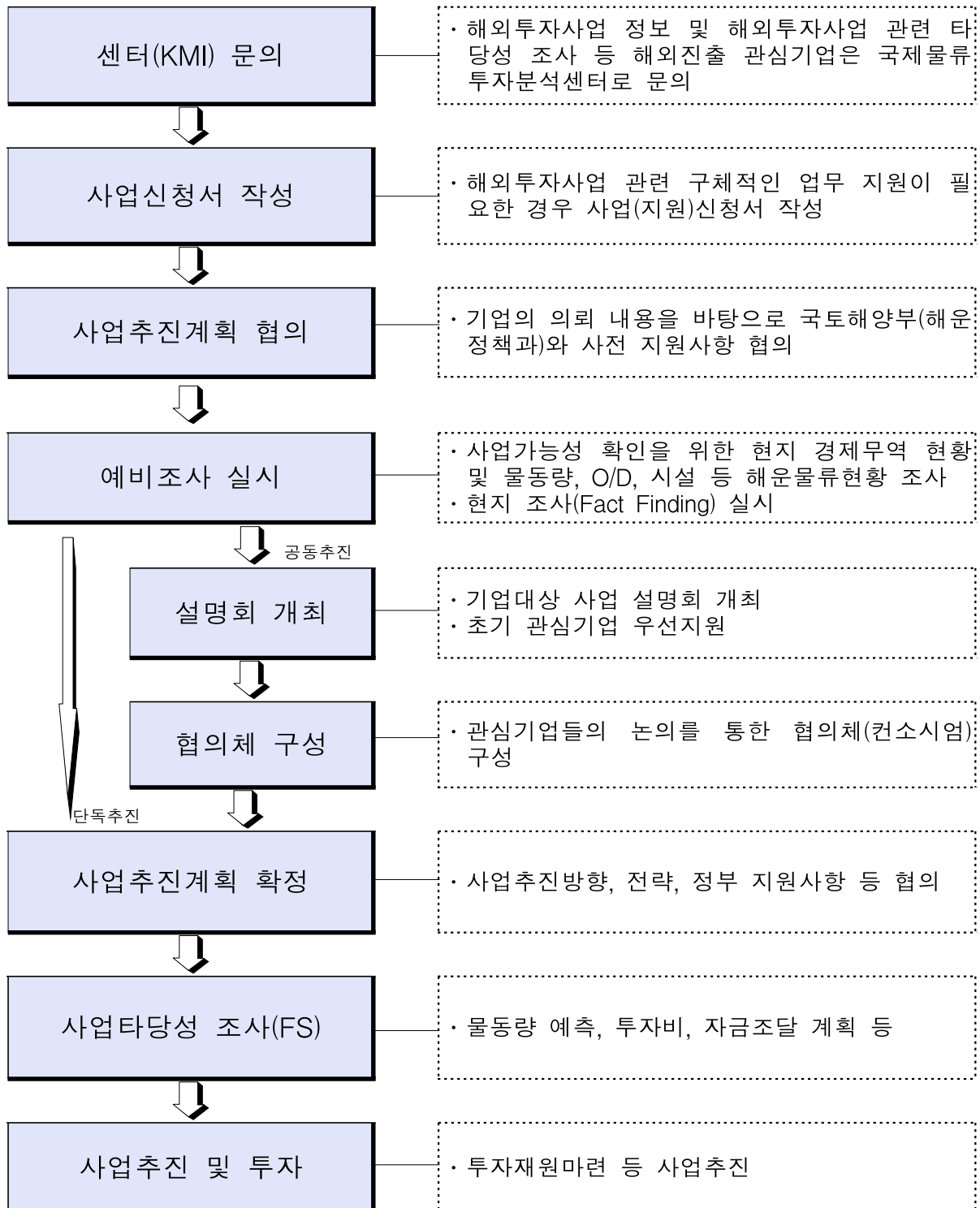
김일현 연구원(☎ 02-2105-2914, blaze28@kmi.re.kr)

황현주 연구원(☎ 02-2105-2897, julya7@kmi.re.kr)

전혜경 연구원(☎ 02-2105-2982, saeii@kmi.re.kr)

9) 주 에티오피아대사관 아프리카 진출가이드 제2부(2012)

[해외투자사업 추진절차 및 센터 이용문의]



* 기초타당성 조사(실비 부담), 정부간 협상, 투자사업 관련 정보 및 기초 자료 제공