

KMI 국제물류위클리

www.kmi.re.kr

KMI 한국해양수산개발원 해양물류연구부 국제물류투자분석센터

집필에 관한 안내

1. KMI 국제물류투자분석센터에서 모니터링하고 있는 세계 물류동향 중 국제물류투자 협의체 회원사들(2009.9 현재 122개 업체)의 글로벌 물류시장 진출과 신규 해외사업 발굴에 실질적인 도움이 되는 정보를 중점적으로 제공합니다
2. 「KMI 국제물류위클리」는 국제물류투자협의체 회원사들과 국토해양부 관계관 여러분께 특별한 사정이 없는 한 매주 수요일 배포됩니다
3. 「KMI 국제물류위클리」를 통해 소개되는 글로벌 물류 신규 프로젝트에 관심이 있는 회원사들의 요청이 있는 경우 우리 센터는 투자단(물류, 건설, 금융사 등) 구성 주선 등의 역할을 담당할 수도 있습니다
4. 「KMI 국제물류위클리」는 국제물류투자협의체 회원사 여러분들에게 국내외 국제물류 관련 주요 공지사항을 알려드리는 매체로서의 기능도 수행합니다

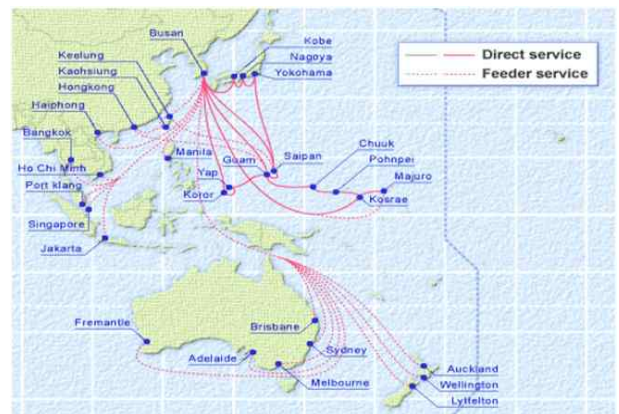
< 목 차 >

□ 괌항, 오키나와 미군기지 이전 대비 항만개발	2
□ 중국 대련항의 항만개발 및 운영 관련 최근 주요동향	4
□ 러시아 Vladivostok항 「컨」터미널 추가 건설	5
□ 스위스 Zumax사, 알바니아 Vlorë항 개발운영권 획득	6

□ 괄항, 오키나와 미군기지 이전 대비 항만개발

○ 괄항 개요 및 특성

- 괄항(Port of Guam)은 서태평양에 위치한 미국 자치령 괄도의 Apra Harbour 내해에 위치
- 미국 해군이 건설한 항만으로 1966년에 괄 정부로 이관
- 2008년에 2,050,819톤의 화물 처리, 컨테이너는 99,908 TEU(2007년 99,630 TEU)
- 2008년의 경우 컨테이너 화물은 로칼이 69%, 군수 18%, 환적이 13%의 비중
- 2014년까지 일본 오키나와 주둔 미군기지(미군 8,000명, 가족 9,000명 추산)가 괄도로 이전함에 따라 기존의 물류 패턴 변화 예상



○ 괄항 항만시설 현황 및 관리청

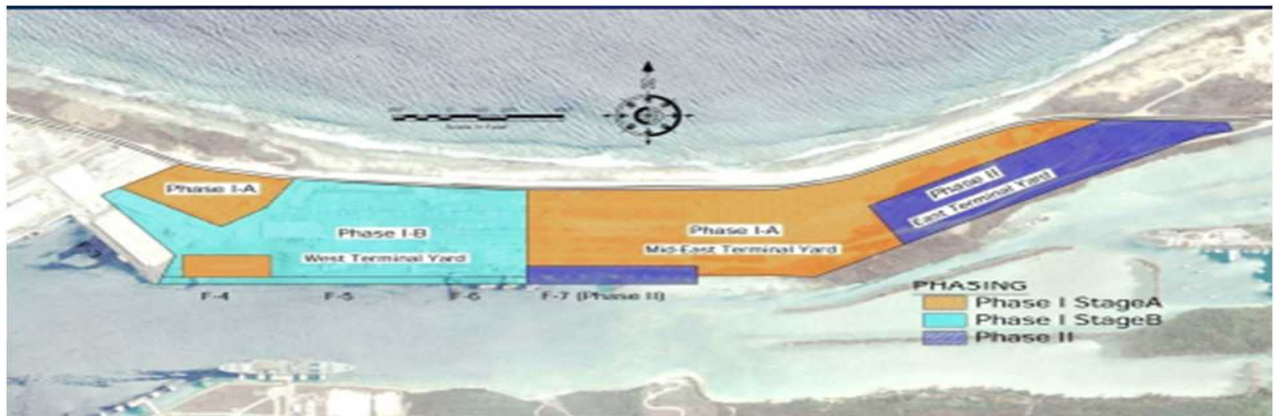
- 4선석(F-3~F-6), 선석길이 814m, 수심 8.4m~10.5m
 - F-3 선석 : 선석길이 225m, 수심 10.2m, 일반화물선 및 여객선 접안
 - F-4~F-6선석 : 선석길이 591m, 수심 10.3m, 컨테이너선 및 일반화물선 접안
- 항만의 관리 및 운영은 괄항만공사(Port Authority of Guam : PAG)가 담당
 - 2008년 운영수입(Operating Revenues) \$30,257,489, 운영수익(Operating Income) \$1,153,844



○ 광항 개발 마스터플랜

- 광항 개발 마스터플랜은 2014년 오키나와의 미군기지 이전에 따른 수송수요를 고려하여 작성되었으며, PAG는 광항의 개발을 단계적으로 추진할 계획
- 미군기지가 이전 완료되는 2015년의 컨테이너 물동량은 19만 TEU로 추정

	Phase I		Phase II
	Phase I-A	Phase I-B	
시행시기	2010-2011년	2011-2013년	2031년
사업내용	- 항만부지 개발 및 포장 - Utility 개량 - Gate 자동화 등	- 4선석 시설개량 - 준설사업 - 크레인 보강등	- F-7선석 추가건설 - 컨테이너야드 확장



○ 1단계-A Financing 계획 및 향후일정

- 연차별 투자계획 : 1단계-A 총사업비 2억 690만불(약 2,500억원)

단위 : 백만불

연도	2010	2011	2012	2013	합계
투자비	18.3	75.6	91.9	21.1	206.9

- 투자재원은 1) 미국 연방정부 자원(ARRA Grant등, ARRA : American Recovery and Reinvestment Act of 2009) 1억 5,690만불, 2) PAG의 차입금 5,450만불, 3) PMC (Private Military Company) 투자 440만불로 조달 계획
- 2010년 1월~3월 중 국제입찰 및 공사업체 선정, 공사 착수 예정

자료 : Port Authority of Guam, Guam Pacific Daily News 2009.9.10

□ 중국 대련항의 항만개발 및 운영 관련 최근 주요동향

- 중국 요동반도 최남단에 위치하고 있는 요녕성(遼寧省)의 대련항은 동쪽으로는 황해, 서쪽으로는 발해만에 접해 있는 대형 항만
 - 2003년부터 2008년까지 379억 위안(약 6조 7천억원)을 투자하여 집중 개발
 - 2008년에 대련항은 2억 4,500만톤의 벌크화물과 452만 TEU의 컨테이너를 처리
 - 중국 최대의 유류 처리항만, 30만 DWT급 유조선 접안 가능

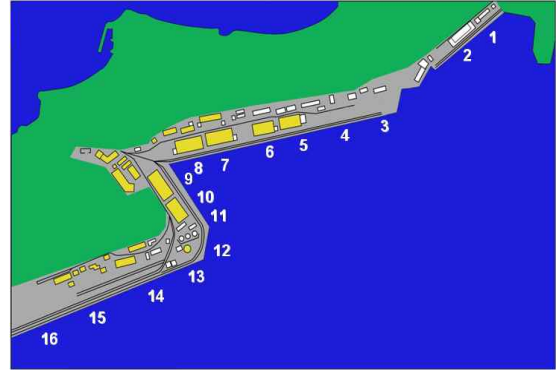


- 컨테이너 터미널 현황 및 항만관리 체계
 - Dalian Port Container Terminal(DPCM)과 Dalian Container Terminal(DCT)의 양대 터미널에서 컨테이너 화물을 처리
 - DPCM 4선석(1,380m, 수심 13.5~16m), DCT 7선석(1,856m, 수심 14m)
 - Dalian Port Company(DPC, 大连港股份有限公司, 2006.4.28 홍콩증시 상장)가 실제 대련항을 관리 및 운영하고 있으나, DPC는 모그룹인 PDA Corporation(大连港集团有限公司)의 산하조직
 - Dalian Port Company의 지분 중 약 33%는 증시 상장, 나머지는 PDA 보유
 - Dalian Port Company는 2008년 7억 7,900만 위안(약 1,360억원)의 당기순이익을 기록
- Dalian Port Company의 항만개발 계획 등 최근 주요동향
 - 유류처리 시설은 계속 확충하되, 인근 국내외 항만과의 컨테이너 물량 확보경쟁이 심화되고 있는 점을 감안하여 컨테이너 5선석 추가 건설은 당분간 유보
 - 2010년 15억 위안(약 2,600억원), 2011년 8억 위안(1,400억원) 투자 예정
 - 또한 모그룹인 PDA 보유 지분 일부를 중국 증시에 추가로 상장하는 방안을 추진 중

자료 : PDA Corporation, Port World 2009.9.17, China Daily 2009.9.11

□ 러시아 Vladivostok항 「컨」터미널 추가 건설

- 연해주 남부에 위치한 러시아의 Vladivostok항은 2008년에 590만톤의 화물을 처리 (컨테이너는 267,300 TEU, 2007년에는 223,496 TEU 처리)
 - 컨테이너 터미널 등 총 17선석(4,200m), 항만부지 177,414m²(약 53,700평)의 시설 보유
 - Commercial Port of Vladivostok가 Vladivostok항을 관리 및 운영



- Vladivostok항 컨테이너 터미널 현황
 - 터미널 운영사는 Vladivostok Container Terminal(VCT)이며 Commercial Port of Vladivostok 및 National Container Company가 각각 50%씩 지분을 보유
 - 러시아 종합물류 그룹인 FESCO Transportation Group이 VCT의 실질적인 소유주
 - 수심 11.5~14m, 선석길이 379m(위 그림의 14번~16번 선석), 연간 처리능력 20만 TEU

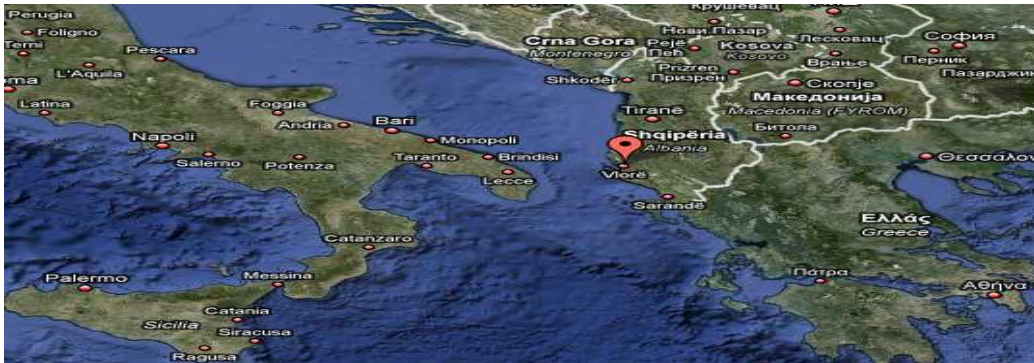


- 컨테이너 터미널 추가 건설계획
 - FESCO Transportation Group의 철도부문 자회사인 Russkaya Troyka가 연간 25만 TEU 처리능력의 컨테이너 터미널 건설계획(투자비 등 세부계획은 미확인)

자료 : Commercial Port of Vladivostok, Cargonews Asia 2009.9.17

□ 스위스 Zumax사, 알바니아 Vlorë항 개발운영권 획득

- Vlorë항은 Gibraltar 해협과 Suez Canal을 잇는 세계 해운의 동서 간선행로에 인접
- 알바니아 남단 Gjiri I Vlores만에 위치한 Vlorë항은 현재는 현대식 항만시설이 거의 없는 작은 항만에 불과



- 스위스 굴지의 프로젝트 개발사인 Zumax AG사는 2009.5 입찰서류를 제출하였으며 최근 알바니아 정부로부터 Vlorë항의 35년 개발운영권을 획득
- 연간 300만 TEU 처리능력의 컨테이너 터미널 신규 건설(Greenfield Project)
- 총 투자비 11억 8천만 유로(약 2조원 규모), Build and Operate Basis

< 컨테이너터미널 개발 예정지 >



- Zumax AG사는 알바니아 교통부와 후속 세부조치에 관한 협의를 거쳐 사업을 추진할 계획
- 이번 프로젝트의 컨설팅은 영국의 IDG Maritime사가 수행

자료 : Zumax AG, CI-Online 2009.9.17, Journal of Commerce 2009.1.28

유재만 연구위원(☎ 02-2105-4964, yoojmn@kmi.re.kr)